

**ГODOVOЙ ОТЧЁТ**  
**ОБ ИСПОЛНЕНИИ ООО «УК»**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА**  
**ЗА 2022 г.,**  
**РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**  
**ФЛАГМАНСКАЯ, Д. 1**

**г. Севастополь**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.01.2023
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	протокол общего собрания собственников
3.	Договор управления	-	договор управления
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	Региональный оператор
Общая характеристика многоквартирного дома			
5.	Адрес многоквартирного дома	-	г. Севастополь, ул. Флагманская. 1
6.	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	1975
7.	Серия, тип постройки здания	-	67
8.	Тип дома	-	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	-	
10.	- наибольшее	ед.	5
11.	- наименьшее	ед.	1
12.	Количество подъездов	ед.	1
13.	Количество лифтов	ед.	1
14.	Количество помещений		
15.	- жилых	ед.	69
16.	- нежилых	ед.	1
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	5157.1
18.	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	3666.2
19.	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	0
20.	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	1490.9
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	91:03:002007:4586
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	3702
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0
24.	Факт признания дома аварийным	-	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	нет
26.	Причина признания дома аварийным	-	нет
27.	Класс энергетической эффективности	-	не установлен
28.	Дополнительная информация	-	не имеется
Элементы благоустройства			
29.	Детская площадка	-	не имеется
30.	Спортивная площадка	-	не имеется
31.	Другое	-	не имеется
32.	Описание дополнительного оборудования		нет

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.01.2023
<b>Фундамент</b>			
2.	Тип фундамента	-	Ленточный
<b>Стены и перекрытия</b>			
3.	Тип перекрытия	-	ж/б сборные
4.	Материал несущих стен	-	Круп.блоч.известняк
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>			
5.	Тип фасада	-	оштукатур.
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>			
6.	Тип крыши	-	плоская
7.	Тип кровли	-	рулонная
<b>Подвалы</b>			
8.	Площадь подвала по полу	кв.м.	
<b>Мусоропроводы</b>			
9.	Тип мусоропровода	-	нет
10.	Количество мусоропроводов	ед.	0
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>			
11	номер подъезда	нет	
12	тип лифта	нет	
13	год ввода в эксплуатацию	нет	
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>			
14	Вид коммунального ресурса	-	<b>Холодное водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	да
	Тип прибора учета	-	Коллективный (общедомовой)
	Единица измерения	-	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	23.10.2017
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	28.06.2017
15	Вид коммунального ресурса	-	<b>Горячее водоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	отсутствует. установка не требуется
	Тип прибора учета	-	нет
	Единица измерения	-	куб.м
	Дата ввода в эксплуатацию	-	отсутствует
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	отсутствует
16	Вид коммунального ресурса	-	<b>Водоотведение</b>
	Наличие прибора учета	-	отсутствует

	Тип прибора учета	-	отсутствует
	Единица измерения	-	отсутствует
	Дата ввода в эксплуатацию	-	отсутствует
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	отсутствует
17	Вид коммунального ресурса	-	<b>Электроснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	отсутствует
	Тип прибора учета	-	отсутствует
	Единица измерения	-	отсутствует
	Дата ввода в эксплуатацию	-	отсутствует
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	отсутствует
18	Вид коммунального ресурса	-	<b>Отопление</b>
	Наличие прибора учета	-	отсутствует
	Тип прибора учета	-	отсутствует
	Единица измерения	-	отсутствует
	Дата ввода в эксплуатацию	-	отсутствует
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	отсутствует
19	Вид коммунального ресурса	-	<b>Газоснабжение</b>
	Наличие прибора учета	-	отсутствует
	Тип прибора учета	-	отсутствует
	Единица измерения	-	отсутствует
	Дата ввода в эксплуатацию	-	отсутствует
	Дата поверки / замены прибора в эксплуатации	-	отсутствует
<b>Система электроснабжения</b>			
20.	Тип системы электроснабжения	-	Централизованная
21.	Количество вводов в МКД	ед.	1
<b>Система теплоснабжения</b>			
22.	Тип системы теплоснабжения	-	Квартирное
<b>Система горячего водоснабжения</b>			
23.	Тип системы горячего водоснабжения	-	Централизованная
<b>Система холодного водоснабжения</b>			
24.	Тип системы холодного водоснабжения	-	Централизованная
<b>Система водоотведения</b>			
25.	Тип системы водоотведения	-	Централизованная
26.	Объем выгребных ям	куб.м.	0
<b>Система газоснабжения</b>			
27.	Тип системы газоснабжения	-	Централизованная
<b>Система вентиляции</b>			
28.	Тип системы вентиляции	-	Приточно-вытяжная
<b>Система пожаротушения</b>			
29.	Тип системы пожаротушения	-	нет
<b>Система водостоков</b>			
30.	Тип системы водостоков	-	наружные водостоки
<b>Дополнительное оборудование (заполняется для каждого вида оборудования)</b>			
31.	Вид оборудования	-	не имеется

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.02.2023
2.	Наименование работ/ услуг	-	содержание и ремонт жилого помещения
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	652877,44
4.	Единица измерения	-	руб./кв.м
5.	Стоимость на единицу измерения	руб.	14,93
6.	Дата начала действия установленного размера стоимости работ (услуг)	-	01.01.2022г.
7.	Основание установление стоимости работ (услуг)	-	утверждены Постановлением Правительства Севастополя № 38-ПП от 11.02.2022 г., "О внесении изменений в постановление Правительства Севастополя от 22.12.2017 № 977-ПП «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, расположенного на территории города Севастополя»"
8.	Периодичность предоставления работ (услуг)	-	ежедневно
9.	Исполнитель работ (услуг)	-	ООО «УК»

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2021
1.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Тип предоставление услуги	-	Плата за коммунальные услуги осуществляется непосредственно РСО
	Единица измерения	-	руб./куб.м
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №504-ОД от 18.12.2020г.
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ИНН 9204507194, ГУПС "Водоканал"
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№11644 от 08.08.2018
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №504-ОД от 18.12.2020г.
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022г.

	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановление Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
2.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Тип предоставление услуги	-	не предоставляется
	Единица измерения	-	не предоставляется
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	не предоставляется
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	не предоставляется
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	не предоставляется
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	не предоставляется
	Дата начала действия тарифа	-	не предоставляется
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	не предоставляется
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	не предоставляется
		Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	не предоставляется
3.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Тип предоставление услуги	-	Плата за коммунальные услуги осуществляется непосредственно РСО
	Единица измерения	-	руб./куб.м
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №504-ОД от 18.12.2020г.
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ИНН 9204507194, ГУПС "Водоканал"
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№11644 от 08.08.2018

	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №504-ОД от 18.12.2020г.	
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022г.	
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.	
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановление Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.	
4.	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение	
	Тип предоставления услуги	-	Плата за коммунальные услуги осуществляется непосредственно РСО	
	Единица измерения	-	руб./кВт*ч	
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №108-УТ от 20.12.2021г.	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ИНН 9201515119, ООО "Севэнергосбыт"	
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	№186564124 от 01.03.2015	
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №108-УТ от 20.12.2021г.	
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022г.	
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.	
		Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
		Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановление Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
5.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление	

	Тип предоставление услуги	-	Плата за коммунальные услуги осуществляется непосредственно РСО
	Единица измерения	-	руб./Гкал
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	размер тарифа установлен Приказом Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №566-ОД от 19.12.2018г.
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ИНН 9204004793, ГУПС "Севтеплоэнерго"
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые договора
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	размер тарифа установлен Приказом Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №649-ОД от 24.12.2019г.
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022г.
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановление Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
6.	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Тип предоставление услуги	-	Плата за коммунальные услуги осуществляется непосредственно РСО
	Единица измерения	-	руб./1000куб.м.
	Тариф, установленный для потребителей	руб.	размер тарифа установлен Приказом Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №620-ОД от 18.12.2019г.,
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	-	ИНН 9204019165, ПАО "Севастопольгаз"
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	-	Прямые договора
	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Приказ Департамента Городского хозяйства г. Севастополь №620-ОД от 18.12.2019г.
	Дата начала действия тарифа	-	01.01.2022г.
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.

Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Норматив установлен Постановлением Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановлением Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		
Нормативно-правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Постановление Правительства г. Севастополя, №1295-ПП от 28.12.2016г., Постановление Правительства г. Севастополя №380-ПП от 18.06.2018г.

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2023
2.	Наименование общего имущества		Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использование понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)
3.	Назначение общего имущества		
4.	Площадь общего имущества		

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2023

Сведения о фонде капитального ремонта

2.	Владелец специального счета	-	не имеется
3.	Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	0
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	-	не имеется
5.	Дополнительная информация	-	Начисления на капитальный ремонт многоквартирного дома производит Региональный оператор в г. Севастополь - Некоммерческая организация «Фонд содействия капитальному ремонту г. Севастополя»

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.03.2023
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	-	в 2022 г собрания не проводились
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	в 2022 г собрания не проводились

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	22.01.2023
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	72 430,93
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	634 069,95
8.	- за содержание дома	руб.	634 069,95
10	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	618 394,04
11	- денежных средств от потребителей	руб.	618 394,04
12	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	618 394,04
13.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		
14	- переплата потребителями	руб.	0
15	- задолженность потребителей	руб.	88 106,84

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)**

21.	Наименование работы	-	содержание и ремонт жилого помещения
22.	Годовая фактическая стоимость работы	руб.	
<b>23. Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)</b>			
<b>23.1</b>	Наименование работы		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		согласно графика
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,85
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	40 680,82
<b>23.2</b>	Наименование работы		Уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		Согласно графика
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,0
	С 01.03.2022		4,17
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб.	111 707,22
<b>23.3</b>	Наименование работы		Уборка лестничных клеток
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		Согласно графика
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,8
	С 01.03.2022		0,83
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб.	
<b>23.4</b>	Наименование работы		Управление многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		ежедневно, кроме субботы и воскресенья
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
	С 01.03.2022		1,49
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб.	170919,81
<b>23.5</b>	Наименование работы		Содержание и ремонт лифтов
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		постоянно
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	0

23.6	Наименование работы		Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		Не предоставляется
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,34
	С 01.03.2022		0,05
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	4330,01
23.7	Наименование работы		Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем централизованного отопления
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		Не предоставляется
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,34
	С 01.03.2022		1,5
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	64876,76
23.8	Наименование работы		Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		постоянно
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,73
	С 01.03.2022		0,81
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	Руб.	35080,42
23.9	Наименование работы		Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		постоянно
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,76
	С 01.03.2022		0,84
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	5577,64
23.10	Наименование работы		Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем электрообеспечения
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		постоянно
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,72
	С 01.03.2022		0,84
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг		5284,08
23.11	Наименование работы		Дератизация

	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		ежемесячно
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,24
	С 01.03.2022		0,45
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	11 309,76
23.12	Наименование работы		Дезинсекция
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		по заявкам
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
	С 01.03.2022		0,22
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	4 798,08
23.13	Наименование работы		Обслуживание дымовых и вентиляционных каналов
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		согласно графика
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
	С 01.03.2022		0,19
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	6 991,80
23.14	Наименование работы		Ремонт общего имущества в многоквартирном доме (включает в себя работы (услуги) по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работ (оказание услуг)		согласно плана текущего ремонта и заявок
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,83
			2,63
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	44 887,66
23.15	Наименование работы		Уборка подвалов
	Периодичность выполнения работ		Один раз в год
	Единица измерения		<b>руб/м2</b>
	Стоимость на единицу измерения	руб	0,01
	С 01.03.2022		0,05
	Годовая фактическая стоимость работ/услуг	руб	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	1
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	1
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	33 392,45
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			

28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
29.	- переплата потребителями	руб.	0
30.	- задолженность потребителей	руб.	0
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
32.	- переплата потребителями	руб.	0
33.	- задолженность потребителей	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	0
35.	Единица измерения	-	0
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	0
37.	Начислено потребителям	руб.	0
38.	Оплачено потребителями	руб.	0
39.	Задолженность потребителей	руб.	0
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44.	Количество поступивших претензий	ед.	0
45.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
46.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
47.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
48.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0
49.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
50.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0